

# 2020年第二期玉林市城市建设投资集团有限公司城市停车场建设专项债券募集说明书摘要

## 声明及提示

一、发行人声明  
 发行人发行本期专项债券募集说明书,发行人全体董事承诺不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。  
 二、发行人负责人和主管工作的负责人、会计机构负责人声明  
 发行人负责人和主管工作的负责人、会计机构负责人保证本期专项债券募集说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。  
 三、主承销商声明  
 主承销商保证本期专项债券募集说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。  
 四、信用评级机构声明  
 信用评级机构为本期专项债券出具信用评级报告,信用评级机构及其信用评级人员保证信用评级报告的真实性、准确性和完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。  
 五、法律意见书出具人声明  
 法律意见书出具人保证本期专项债券募集说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。  
 六、会计师事务所声明  
 会计师事务所为本期专项债券出具审计报告,会计师事务所及其注册会计师保证审计报告的真实性和准确性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。  
 七、资产评估机构声明  
 资产评估机构为本期专项债券出具资产评估报告,资产评估机构及其资产评估人员保证资产评估报告的真实性和准确性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。  
 八、验资机构声明  
 验资机构为本期专项债券出具验资报告,验资机构及其注册会计师保证验资报告的真实性和准确性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。  
 九、其他中介机构声明  
 其他中介机构为本期专项债券出具相关报告,其他中介机构及其相关人员保证相关报告的真实性和准确性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 发行人:玉林市城市建设投资集团有限公司 主承销商:国海证券股份有限公司 (本公告请见中国经济导报网http://www.ceh.com.cn/债券公告频道)

项目	2018年度	2017年度	2016年度
营业收入	156,142.48	162,930.90	133,098.38
净利润	27,926.94	29,313.86	23,136.86
经营活动产生的现金流量净额	35,563.00	3,625.00	1,625.00
可供分配的利润	166,183.13	167,151.81	142,161.81
所有者权益	126,217.07	131,316.86	131,316.86
资产负债率	56.98%	57.18%	57.18%
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
净资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
流动资产比率	55.60%	54.50%	54.50%
非流动资产比率	44.40%	45.50%	45.50%
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38
流动资产	136,568.58	131,316.86	131,316.86
非流动资产	109,074.52	109,074.52	109,074.52
总资产	245,643.10	240,391.38	240,391.38